

## Bannert, Birgit (GeoBremen)

---

**Von:** Hübert, Peter <Peter.Huebert@sb-lh.Niedersachsen.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 2. Dezember 2020 18:06  
**An:** Bannert, Birgit (GeoBremen); Bölter, Frank  
**Betreff:** AW: Gebäude - Sockel - vorspringend - bündig - zurückgesetzt

Hallo zusammen,

...  
und dann analog zum Keller(Ueberbaut/NichtUeberbaut)

„Sockel zurückgesetzt“ als Gebäudebauteil  
„Sockel vorspringend“ als Gebäudeanbauteil?

Mit freundlichen Grüßen

**Peter Hübert**

Dipl.-Ing. Vermessung | SBN Leitstelle LISA

**Staatliches Baumanagement Lüneburger Heide**

Dienststelle Celle

Fuhsestraße 11 | 29221 Celle

Telefon: 05141 918 - 172 | Fax: 05141 918 - 124

Mobil: 0175 - 4413045

[peter.huebert@sb-lh.niedersachsen.de](mailto:peter.huebert@sb-lh.niedersachsen.de) | [www.nlbl.niedersachsen.de](http://www.nlbl.niedersachsen.de)

**Wir suchen Fach- und Nachwuchskräfte!**

Hinweise zur DSGVO entnehmen Sie bitte unserer Internetseite

---

**Von:** Bannert, Birgit (GeoBremen) [mailto:birgit.bannert@geo.bremen.de]

**Gesendet:** Dienstag, 1. Dezember 2020 11:52

**An:** Bölter, Frank <Frank.Boelter@sb-lh.Niedersachsen.de>; Hübert, Peter <Peter.Huebert@sb-lh.Niedersachsen.de>

**Betreff:** AW: Gebäude - Sockel - vorspringend - bündig - zurückgesetzt

So, jetzt ist es angekommen, danke.

Aber: Ist es wirklich sinnvoll, das „Podest“ dann mit „Sockel“ zu beschriften?

Unter [haus.de](http://haus.de) habe ich folgende Erläuterung gefunden:

## Sockel: Die unterschiedlichen Arten

Beim Hausbau stellt man häufig fest, dass Sockel nicht gleich Sockel ist. Je nach Bauweise, Optik und Funktion gibt es verschiedene Arten von Sockeln.

- **Der vorspringende Sockel:** Wie der Name schon sagt, ragt der vorspringende Sockel über die Fassade hinaus, ist also dicker als die Hausfassade. Leider findet man diese schöne Bauweise nur noch recht selten, da die Oberkante des Vorsprungs stark der Witterung ausgesetzt und damit viel Renovierungsbedarf hat. Bei Baudenkmälern kann diese Bauweise aber durchaus noch bestaunt werden.

- **Der bündige Sockel:** Im Gegensatz zum vorspringenden Sockel ragt der bündige Sockel nicht über die Fassade hinaus, sondern schließt bündig mit ihr ab. Die gesamte Hausfassade ist also auf einer Ebene. Der Grund für diese Variante ist, dass es optisch sehr schön aussieht und eine homogene Außenwand gebildet wird. Dadurch, dass der [Außenputz](#) durchgehend aufgetragen wird, können Schäden am Sockel meist auch nur von Fachleuten ausgebessert werden, vor allem wenn ein Vollwärmeschutz oder eine Dämmung mitaufgebracht wurde. Aufgrund dessen sollte man sich für einen bündigen Sockel nur dann entscheiden, wenn man einen großen Dachüberstand (er bietet zusätzlichen Schutz) oder nur geringe Spritzwassergefahr hat.
- **Der zurückgesetzte Sockel:** Der zurückgesetzte Sockel ist die praktischste Sockelvariante, denn sie ist dünner als die Fassade und trennt die Hausfassade nicht nur optisch vom Fundament, sondern hat auch eine Funktion. Dadurch, dass die Hausfassade etwas über dem Sockel heraussteht, bildet sich eine sogenannte Tropfkante, von der Regenwasser leichter abtropfen kann. Dadurch wird der Sockel nicht so stark beansprucht. Außerdem können Reparaturen bei dieser Sockelart ebenfalls leichter durchgeführt werden, da die Fassade nicht angegangen werden muss.

Demnach ist es also doch eher ein Sockel, aber nicht in dem Sinne von UF\_Sockel. Hier wird ein Begriff im mehrfachen Sinne gebraucht. Vielleicht brauchen wir eine neue Klasse „Gebäudesockel“?

Schöne Grüße noch mal von Frau Stichler ☺

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Birgit Bannert

Freie Hansestadt Bremen  
Landesamt GeoInformation Bremen  
Referat 31 – Informationssysteme  
Lloydstr. 4, 28217 Bremen  
Tel.: +49 421 361- 59294; Fax: +49 421 361- 2295  
Mobil: +49 176 423 62190  
E-Mail: [birgit.bannert@geo.bremen.de](mailto:birgit.bannert@geo.bremen.de)  
Internet: [www.geo.bremen.de](http://www.geo.bremen.de)

**Dienstleistungen und Informationen der Verwaltung unter**  
[www.transparenz.bremen.de](http://www.transparenz.bremen.de), [www.service.bremen.de](http://www.service.bremen.de)

---

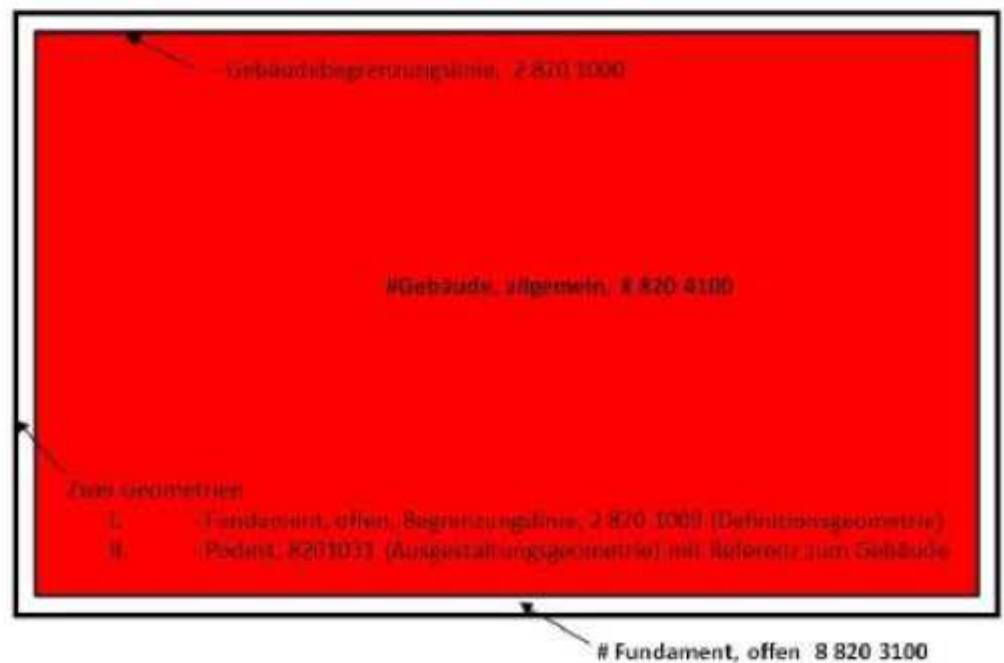
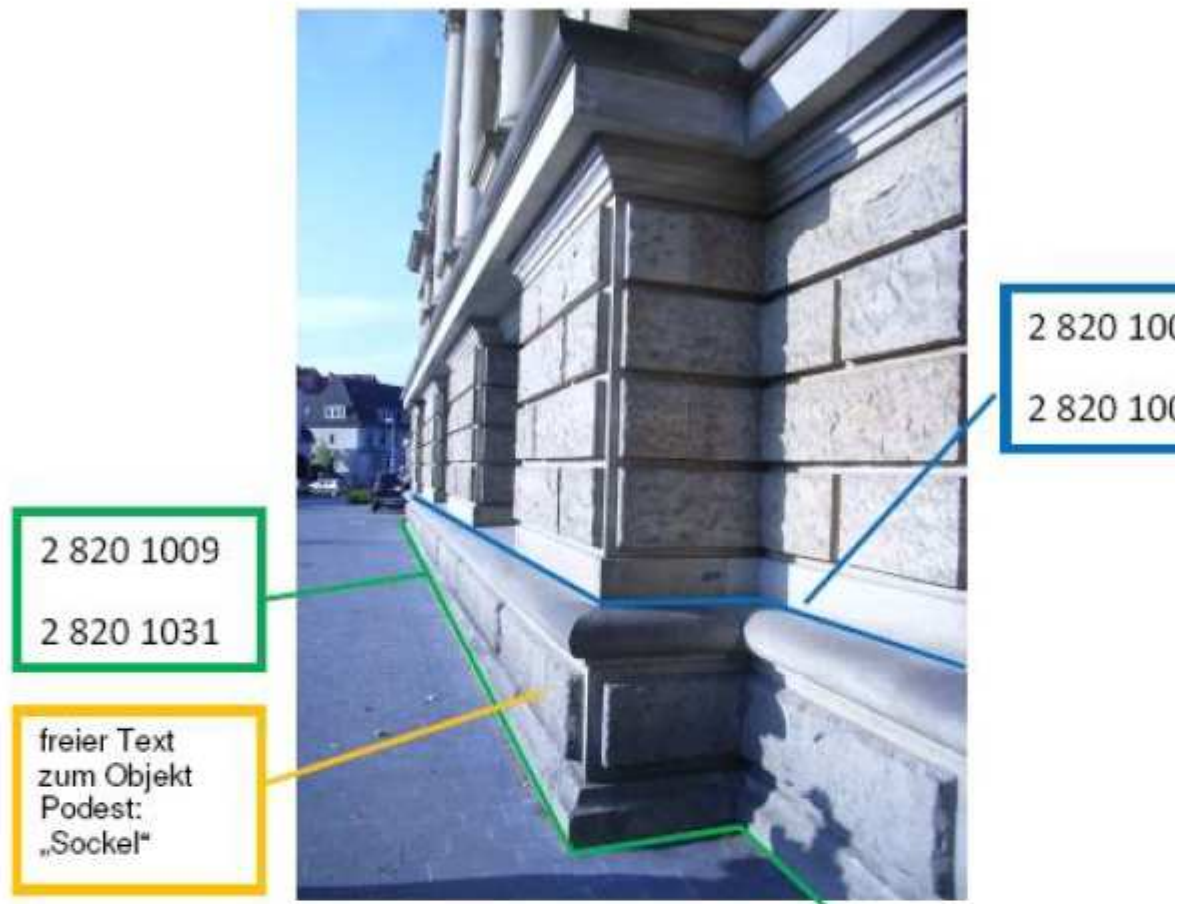
**Von:** Bölter, Frank <[Frank.Boelter@sb-lh.Niedersachsen.de](mailto:Frank.Boelter@sb-lh.Niedersachsen.de)>

**Gesendet:** Dienstag, 1. Dezember 2020 11:33

**An:** Bannert, Birgit (GeoBremen) <[birgit.bannert@geo.bremen.de](mailto:birgit.bannert@geo.bremen.de)>

**Betreff:** Gebäude

#### 4.2.8 Definition Gebäudeecke / Gebäudebegrenzungslinie (historische Bauwerke)



Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Frank Bölter  
Dipl.Ing. Vermessung | Leitung SBN Leitstelle LISA

Staatliches Baumanagement Lüneburger Heide  
Dienststelle Celle  
Fuhsestraße 11 | 29221 Celle  
Telefon: 05141 918 - 179 | Fax: 05141 918 - 124  
[frank.boelter@sb-lh.niedersachsen.de](mailto:frank.boelter@sb-lh.niedersachsen.de) | [www.nlbl.niedersachsen.de](http://www.nlbl.niedersachsen.de)

**Wir suchen Fach- und Nachwuchskräfte!**

Hinweise zur DSGVO entnehmen Sie bitte unserer Internetseite.